



# **Stavební popis Základové Desky**

## **NH provedení pro rok 2021**

**Platnost od 1.3. 2021**

(Technické změny jsou vyhrazeny)

## 1. ZEMNÍ PRÁCE

### Přípravné a hloubící práce

- ❖ Sejmутí ornice v místě stavby v mocnosti 150–200 mm a její uložení na pozemku stavby, tzv. deponii.
- ❖ Hloubení základových rýh pro základové pasy šířky 400 mm v zemině, které se při hloubení pasů nesesouvá a nevyžaduje žádná pažení zemních rýh.
- ❖ Hloubka základové spáry obvodových základů je 1.1 m pod úroveň konečného upraveného terénu, min. však 0.5 m v rostlém terénu pro vnitřní pasy min. 0.5 m v rostlém terénu.
- ❖ Vyčištění a případné zhutnění základové spáry.

### Standardní poměry místa stavby

- ❖ Uvažovaná únosnost zeminy v základové spáře  $R_{dt} \geq 150 \text{ kPa}$ .
- ❖ Třída těžitelnosti zeminy max. F3.
- ❖ Svažitost pozemku stavby max. 1%.
- ❖ Max. střední stupeň půdního radonu.

### Nadstandardní poměry místa stavby

- ❖ Jiné poměry místa stavby, než jsou uvedeny ve standardu, vyšší třída těžitelnosti zeminy, menší únosnost základové spáry, větší svažitost pozemku apod.
- ❖ Příprava místa stavby a příjezdové cesty zbavení bujné vegetace, vzrostlé trávy, náletových dřevin, kácení stromů, odstranění pařezů apod.
- ❖ Odstranění stávajících pozůstatků stavebních objektů, na povrchu nebo pod povrchem místa stavby, které je nutno odstranit, např. stávající nebo zasypané zbořeniště, odstranění stávajících zpevněných ploch a jiných stavebních objektů.
- ❖ Nutnost provedení pažení rýh pro základové pasy z důvodů nízké soudržnosti zeminy a jejího sesouvání do hloubených rýh.
- ❖ Stavební práce a úpravy spojené s výskytem spodní vody (zaplavená nebo vodnatá základová rýha), např. odčerpávání vody, provedení drenáží nebo vsakovacích jam, použití speciálního betonu apod.
- ❖ Nutnost provedení širších, případně hlubších základových rýh z důvodů nestandardních vlastností zeminy jako (štěrky, jíly, vysoká hladina spodní vody, skalní podloží, bourání skály, pikování základů apod.).

## 2. ZÁKLADOVÉ PASY A ZÁKLADOVÁ DESKA

### Standardní poměry realizace základové desky

- ❖ Provedení základových pasů z prostého betonu (bez provádění výztuží) třídy C 12/15, vylívaných na zhutněný podsyp, základové spáry přímo do vyhloubených rýh bez použití bednění.
- ❖ Obvodové základové pasy do hloubky - 1.40m, středové základové pasy do hloubky - 1.0 m.
- ❖ Do obvodového pasu je uložen základový zemnicí pásek hromosvodu a zemnění rozvaděče včetně jejich vyvedení nad terén nebo základovou desku dle dalších požadavků realizace NH v provedení FeZn 30x4mm.
- ❖ Dvě řady ztraceného bednění ZB (250/500 mm).
- ❖ Provedení hutněného podsypu ze štěrkuodrti nebo betonového recyklátu apod. v tl. cca. 200 mm mezi základovými pasy.
- ❖ Provedení horní základové desky z monolitického betonu třídy C 16/20 vyztuženého I x ocelovou sítí 150/150/8.
- ❖ Provedení hydroizolace horního líce ZD, tzv. jednostupňové opatření za použití podkladní geotextilie 300 g/m<sup>2</sup> např. FILTEK + hydro radonová izolace PVC tl. 1.5 mm např. ALKORPLAN 35034 alternativně Np + GLASTEK 40 mineral special (nastavení přesahu izolace min. 100 mm).

- ❖ V rámci dodávky základové desky je provedení ležaté kanalizace v základech ukončen ve vzdálenosti max. do 0.5 m od hrany základové desky nutné pro připojení a chrániček (elektro, vody, plynu), vyvedených nad základovou desku.
- ❖ Provedení úpravy bočního líce obvodových základových pasů a základové desky, spočívající v provedení přídatné svislé izolace-zateplení z XPS v tl. 80 mm do hloubky - 0.60 m, bez další povrchové úpravy.

### Nadstandardní poměry realizace základové desky

- ❖ Jiný typ hydroizolace požadované zákazníkem nebo vyplývající z poměrů staveniště (např. z důvodů vyšší koncentrace půdního radonu, tlakové vody apod.).
- ❖ Čerpadlo betonové směsi na jednotlivé betonáže (základové pasy, plnění ztraceného bednění ZB, základová monolitická deska).
- ❖ Více jak dvě řady ztraceného bednění ZB.
- ❖ V případě použití více jak dvě řady ztraceného bednění ZB, zajištění zhutnitelného materiálu do základové desky (šterk, kamenivo, betonový recyklát apod.).
- ❖ Větší svažitosť terénu jak 1 %.
- ❖ Špatný přístup na staveniště apod.
- ❖ Provedení dešťové kanalizace, včetně jejího ukončení lapači střešních splavenin – Geigery a její napojení na do dešťové kanalizace nebo vsaku.
- ❖ Osazení revizních kanalizačních šachet a vodoměrných šachet, retenčních nádrží, na dešťovou a splaškovou vodu, vsakovacích jímek apod.
- ❖ Zpevněné plochy kolem objektu (okapový chodník) a přístupové komunikace s odstavňými a zpevněnými plochami např. pro parkování osobních vozidel.
- ❖ Osazení vodoměru.
- ❖ Dokončovací terénní práce (vyrovnání terénu, rozprostření ornice a vytěžené zeminy apod.) odvoz zeminy na skládku nebo jinou deponii více jak 100m od vlastní stavby.
- ❖ Dopojení vyvedených inženýrských. sítí (ležaté rozvody) RD na veřejné inženýrské sítě.
- ❖ Revize a tlakové zkoušky sítí.
- ❖ Přísávání vzduchu ke krbu.
- ❖ Zajištění kompetentní osoby, geologa na posouzení základové spáry.
- ❖ Likvidace odpadů.

### Stavební připravenost zajištěná zákazníkem

- ❖ Zajištění průzkumů staveniště (geologický, hydrogeologický, geodetický, archeologický).
- ❖ Zajištění měření půdního radonu.
- ❖ Vytýčení stavby základové desky geodetem s oprávněním, dle Prováděcí Dokumentace (PD) půdorysu základové desky.
- ❖ Zpracování projektové dokumentace polohového a výškového osazení stavby na pozemku, doložení třídy těžitelnosti zeminy, výkres základu dle místních podmínek na staveništi.
- ❖ Zajištění vytýčení přesné polohy všech stávajících inženýrských sítí a věcných břemen na pozemku, které mohou být dotčeny vlastní stavbou.
- ❖ Zajištění příjezdové cesty ke staveništi základové desky pro těžkou nákladní dopravu (automobilový domíchávač mix betonu) po celou dobu provádění stavby.
- ❖ Právně schválená Projektová Dokumentace Stavby (DSP).
- ❖ Zajištění místního záboru, pakliže jej místní podmínky vyžadují.
- ❖ Zajištění připojení a spotřeby el. energie pro potřebu stavby min. 2x 240V 16 A s trvalým přístupem k jističi a proudové ochraně.

V Ronově nad Doubravou 3.2. 2021

Jiří Kohoutek, jednatel spol. NATUR HOUSE s.r.o.