

STAVEBNÍ POPIS ZÁKLADOVÉ DESKY NH PROVEDENÍ 2022

1. ZEMNÍ PRÁCE

1.1. PŘÍPRAVNÉ A HLOUBÍČÍ PRÁCE

Sejmutí ornice v místě stavby v mocnosti 150–200 mm a její uložení na pozemku stavby, tzv. deponii.

Hloubení základových rýh pro základové pasy šířky 400 mm v zemině, které se při hloubení pasů nesesouvá a nevyžaduje žádná pažení zemních rýh.

Hloubka základové spáry obvodových základů je 1.1 m pod úroveň konečného upraveného terénu, min. však 0.5 m v rostlém terénu pro vnitřní pasy min. 0.5 m v rostlém terénu.

Vyčištění a případné zhutnění základové spáry.

1.2. STANDARDNÍ POMĚRY MÍSTA STAVBY

Uvažovaná únosnost zeminy v základové spáře $R_{dt} \geq 150 \text{ kPa}$.

Třída těžitelnosti zeminy max. F3.

Svažítost pozemku stavby max. 1%.

Max. střední stupeň půdního radonu.

1.3. NADSTANDARDNÍ POMĚRY MÍSTA STAVBY

Jiné poměry místa stavby, než jsou uvedeny ve standardu, vyšší třída těžitelnosti zeminy, menší únosnost základové spáry, větší svažítost pozemku apod.

Příprava místa stavby a příjezdové cesty zbavení bujné vegetace, vzrostlé trávy, náletových dřevin, kácení stromů, odstranění pařezů apod.

Odstranění stávajících pozůstatků stavebních objektů, na povrchu nebo pod povrchem místa stavby, které je nutno odstranit, např. stávající nebo zasypané zbořeniště, odstranění stávajících zpevněných ploch a jiných stavebních objektů.

Nutnost provedení pažení rýh pro základové pasy z důvodů nízké soudržnosti zeminy a jejího sesouvání do hloubených rýh.

Stavební práce a úpravy spojené s výskytem spodní vody (zaplavená nebo vodnatá základová rýha), např. odčerpávání vody, provedení drenáží nebo vsakovacích jam, použití speciálního betonu apod.

Nutnost provedení širších, případně hlubších základových rýh z důvodů nestandardních vlastností zeminy jako (šterky, jíly, vysoká hladina spodní vody, skalní podloží, bourání skály, pikování základů apod.).

2. ZÁKLADOVÉ PASY A ZÁKLADOVÁ DESKA

2.1. STANDARDNÍ POMĚRY REALIZACE ZÁKLADOVÉ DESKY

Provedení základových pasů z prostého betonu (bez provádění výztuži) třídy C 12/15, vylívaných na zhutněný podsyp, základové spáry přímo do vyhloubených rýh bez použití bednění.

Obvodové základové pasy do hloubky - 1.40m, středové základové pásy do hloubky - 1.0 m.

Do obvodového pasu je uložen základový zemnicí pásek hromosvodu a zemnění rozvaděče včetně jejich vyvedení nad terén nebo základovou desku dle dalších požadavků realizace NH v provedení FeZn 30x4mm.

Dvě řady ztraceného bednění ZB (250/500 mm).

Provedení hutněného podsypu ze šterkodrti nebo betonového recyklátu apod. v tl. cca. 200 mm mezi základovými pasy.

Spodní hutněná vrstva pod základovou deskou je pomocí KG potrubí mezi pasy vzduchově propojena a svedena do centrálního větracího systému pro odvod plynů z podloží.

Provedení horní základové desky z monolitického betonu třídy C 16/20 vyztuženého 1 x ocelovou sítí 150/150/8.

Provedení hydroizolace horního líce ZD, tzv. jednostupňové opatření za použití podkladní geotextilie 300 g/m² např. FILTEK + hydro radonová izolace PVC tl. 1.5 mm např. ALKORPLAN 35034 alternativně Np + GLASTEK 40 mineral special (nastavení přesahu izolace min. 100 mm).

V rámci dodávky základové desky je provedení ležaté kanalizace v základech ukončen ve vzdálenosti max. do 0.5 m od hrany základové desky nutné pro připojení a chrániček (elektro, vody, plynu), vyvedených nad základovou desku.

Provedení úpravy bočního líce obvodových základových pasů a základové desky, spočívající v provedení přídavné svislé izolace-zateplení z XPS v tl. 80 mm do hloubky - 0.60 m, bez další povrchové úpravy.

2.2. NADSTANDARDNÍ POMĚRY REALIZACE ZÁKLADOVÉ DESKY

Jiný typ hydroizolace požadované zákazníkem nebo vyplývající z poměrů staveniště (např. z důvodů vyšší koncentrace půdního radonu, tlakové vody apod.).

Čerpadlo betonové směsi na jednotlivé betonáže (základové pasy, plnění ztraceného bednění ZB, základová monolitická deska).

Více jak dvě řady ztraceného bednění ZB.

V případě použití více jak dvě řady ztraceného bednění ZB, zajištění zhutnitelného materiálu do základové desky (šterk, kamenivo, betonový recyklát apod.).

Větší svazitost terénu jak 1 %.

Špatný přístup na staveniště apod.

Provedení dešťové kanalizace, včetně jejího ukončení lapači střešních splavenin – Geigery a její napojení na do dešťové kanalizace nebo vsaku.

Osazení revizních kanalizačních šachet a vodoměrných šachet, retenčních nádrží, na dešťovou a splaškovou vodu, vsakovacích jámek apod.

Zpevněné plochy kolem objektu (okapový chodník) a přístupové komunikace s odstavnými a zpevněnými plochami např. pro parkování osobních vozidel.

Osazení vodoměru.

Dokončovací terénní práce (vyrovnání terénu, rozprostření ornice a vytěžené zeminy apod.) odvoz zeminy na skládku nebo jinou deponii více jak 10bm od vlastní stavby.

Dopojení vyvedených inženýrských. sítí (ležaté rozvody) RD na veřejné inženýrské sítě.

Revize a tlakové zkoušky sítí.

Přísávání vzduchu ke krbu.

Zajištění kompetentní osoby, geologa na posouzení základové spáry.

Likvidace odpadů.

2.3. STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST ZAJIŠTĚNÁ ZÁKAZNÍKEM

Zajištění průzkumů staveniště (geologický, hydrogeologický, geodetický, archeologický).

Zajištění měření půdního radonu.

Vytýčení stavby základové desky geodetem s oprávněním, dle Prováděcí Dokumentace (PD) půdorysu základové desky.

Zpracování projektové dokumentace polohového a výškového osazení stavby na pozemku, doložení třídy těžitelnosti zeminy, výkres základu dle místních podmínek na staveništi.

Zajištění vytyčení přesné polohy všech stávajících inženýrských sítí a věcných břemen na pozemku, které mohou být dotčeny vlastní stavbou.

Zajištění příjezdové cesty ke staveništi základové desky pro těžkou nákladní dopravu (automobilový domíchávač mix betonu) po celou dobu provádění stavby.

Pravomocně schválená Projektová Dokumentace Stavby (DSP).

Zajištění místního záboru, pakliže jej místní podmínky vyžadují.

Zajištění připojení a spotřeby el. energie pro potřebu stavby min. 2x 240V 16 A s trvalým přístupem k jištění a proudové ochraně.

Platnost od 1.2. 2022
(Technické změny jsou vyhrazeny)

V Ronově nad Doubravou 31.1.2022
Jiří Kohoutek, jednatel spol. NATUR HOUSE s.r.o.